**26.10.2017 Г. №3**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСОЛЬСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**РАЗДОЛЬИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЗДОЛЬИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

На основании ст. ст. 23, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протоколы публичных слушаний и заключений по результатам проведении публичных слушаний по проекту внесении изменении в правила землепользования и застройки сельского поселения Раздольинского муниципального образования от 03.10.2017г., руководствуясь ст.46, 56 Устава сельского поселения Раздольинского муниципального образования, Дума сельского поселения Раздольинского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Раздольинского муниципального образования, в карте градостроительного зонирования территории:

1.1. Зону перспективной застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1п) в границах территории п.Раздолье(юго-запад) изменить на коммунально-складскую зону (П1) согласно приложению 1.

1.2. В п 3 ст.30 Градостроительного регламента Зоны рекреационного назначения дополнить словами:

- религиозное использование (Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища).

2. Опубликовать данное решение в газете «Раздольинский информационный вестник» и на сайте администрации сельского поселения Раздольинского муниципального образования.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения

Раздольинского

муниципального образования

С.И.Добрынин

Приложение1

к решению Думы сельского поселения Раздольинского

муниципального образования №3 от 26.10.2017 г.

«О внесении изменений в правила землепользования и застройки

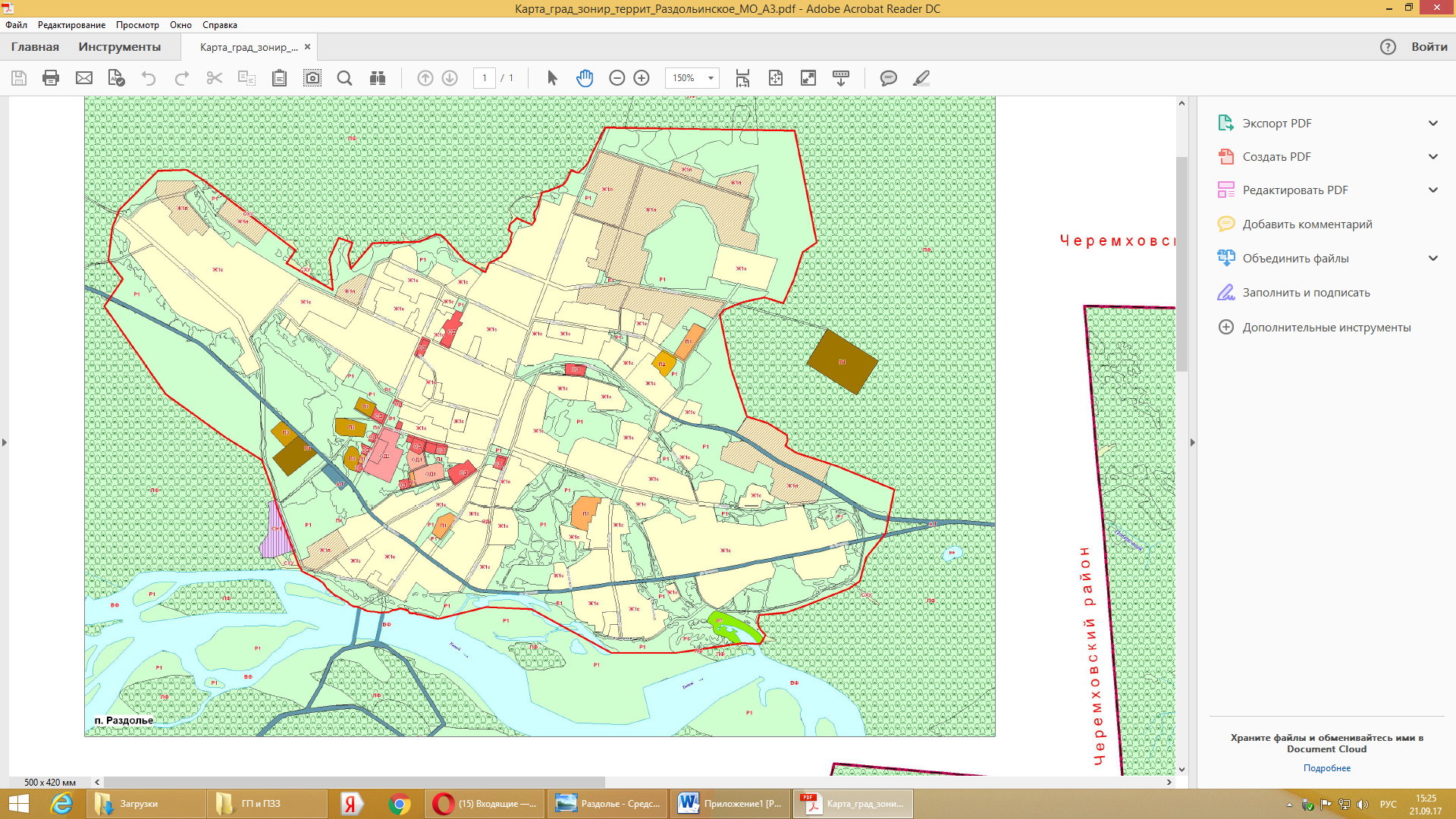
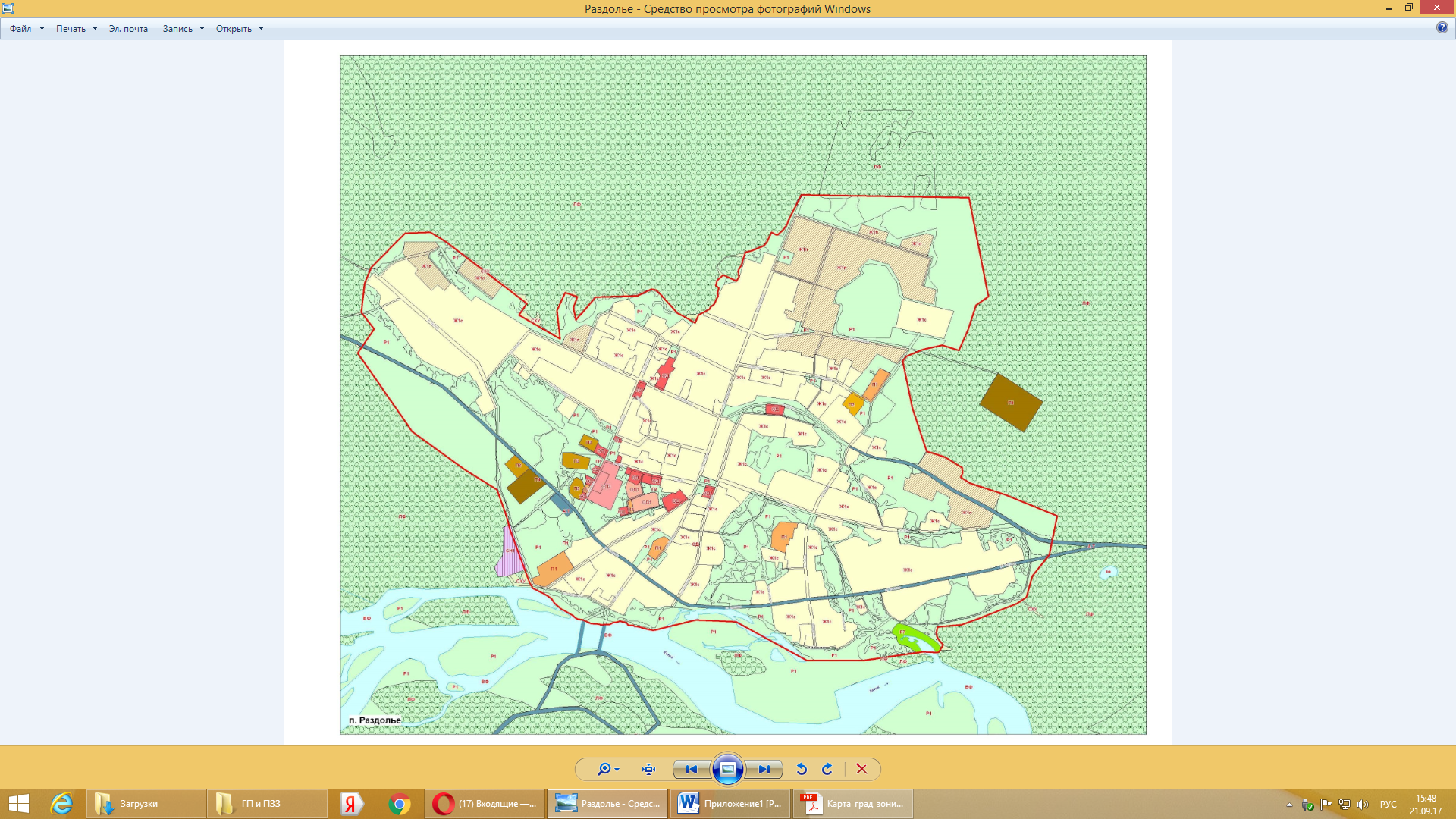
сельского поселения Раздольинского муниципального образования

**Проект**

**по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Раздольинского муниципального образования в части внесении изменений территориальной зоны с зоны перспективной застройки индивидуальными жилыми домами ( Ж1п) на коммунально-складскую зону (П 1) местоположение: Иркутская область, Усольский район, п.Раздолье, юго-западная сторона поселка**

Фрагмент карты градостроительного Фрагмент карты градостроительного

зонирования территории до внесения изменений в ПЗЗ зонирования территории после внесения изменений в ПЗЗ

Условные обозначения:

Ж1п - зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами

П1- коммунально-складская зона